

RELAZIONE DI MISSIONE - BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2020

Premessa

Il bilancio che viene presentato all'approvazione dell'assemblea è stato redatto sulla base della nuova modulistica approvata dal Ministero del Lavoro, con D.M. 5/3/2020 in attuazione delle disposizioni di cui al comma 3 dell'art. 13 del D.Lgs n.117/2017 (Codice del Terzo Settore). Benchè l'adozione di tale schema di bilancio sia obbligatorio solo a partire dal bilancio relativo al 2021 per tutti gli ETS iscritti al Registro unico nazionale del terzo settore (RUNTS), si è ritenuto utile anticiparne l'adozione anche perchè il prossimo bilancio, che andrà depositato presso il RUNTS, dovrà riportare i dati dell'esercizio precedente ai fini della comparazione.

Il nuovo schema di bilancio si compone di 3 documenti di seguito elencati, ai quali poi si aggiunge il Bilancio Sociale, già obbligatorio a partire dall'esercizio 2020.

1.Lo Stato Patrimoniale richiama integralmente lo schema del codice civile per le società di capitale ad eccezione della ridenominazione delle poste di Patrimonio Netto in cui il Capitale Sociale diventa Fondo di dotazione e gli utili e perdite diventano avanzi e disavanzi.

2.Il Rendiconto Gestionale a sezioni contrapposte che costituisce una riclassificazione del Conto economico civilistico in cui costi e proventi sono divisi in 5 categorie in forma scalare.

3. La Relazione di Missione la quale cumula le informazioni che il codice civile richiede in Nota Integrativa per le società commerciali e nella relazione di gestione con l'aggiunta di alcune informazioni specifiche rilevanti per gli ETS

Nella presente Relazione di Missione vengono indicate le informazioni relative alle poste di bilancio e l'andamento economico gestionale dell'Ente secondo lo schema Ministeriale (con indicazione del relativo numero puntuale), si precisa che vengono tralasciate alcune informazioni già ampiamente commentate nel Bilancio Sociale.

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE – (punto 1)

La Casa di Riposo "Villa del Sorriso", nata quale struttura di aiuto ed assistenza alle persone bisognose nel lontano 1960, grazie alla prodigiosa azione di Don Angelo Moltrasio, nominato, all'epoca presidente dell'Ente Comunale di Assistenza, è divenuta "Residenza Sanitaria Assistenziale" nel 1988. Ha assunto nel 2004 la connotazione giuridica di "Fondazione-ONLUS" (Decreto Legislativo n.460 del 1997) e nell'anno 2012 ha assunto la forma distintiva di Fondazione in Partecipazione.

Si è in attesa che divenga pienamente operativa la nuova disciplina in tema di Enti del Terzo Settore e a tal proposito gli organi sociali della Fondazione stanno valutando, col supporto di consulenti specializzati, la nuova configurazione giuridico-soggettiva e le modifiche statutarie prescritte, compresa la soppressione della qualifica di ONLUS. Nel frattempo resta in vigore tutta la precedente normativa sia di ordine civilistico che fiscale.

All'interno del Sistema Socio-Sanitario lombardo, l'istituzione bormiese si è contraddistinta, negli anni, per la capacità, non solo di affrontare situazioni cliniche sempre più complesse e di carattere ospedaliero, ma anche di sostenere sfide assistenziali-gestionali.

Ad un'attenzione tecnica si è sempre mantenuta affiancata una definibile come alberghiero-alloggiativa, coronata peraltro, da efficaci capacità relazionali da parte dei diversi attori professionali, tali da far assumere all'ente la connotazione positiva e distintiva di "ambiente umano e familiare".

Negli oltre 16 anni di vita della Fondazione, i Consigli di Amministrazione sono variati in termini di componenti, pur mantenendo comuni e saldi i principi di volontaria adesione ad un processo di costruzione e miglioramento dell'assetto socio-assistenziale residenziale dell'Alta Valle e, più in generale, sondriese e lombarda.

Le figure di Amministratore, chiamate ad intervenire, in virtù della loro competenza professionale e della propria onorabilità sociale, nel processo di gestione dell'Ente, sono sempre state nominate, così come disciplinato statutariamente, dall'Assemblea dei Partecipanti, costituita dai rappresentanti dei Comuni di Bormio, Valdidentro e Valdisotto.

La Fondazione Residenza Sanitaria Assistenziale “Casa di Riposo Villa del Sorriso” svolge attività istituzionale di assistenza sociale e socio-sanitaria residenziale nei confronti di anziani non autosufficienti e per la loro assistenza la Regione Lombardia riconosce un contributo parametrato sulla base di apposite tariffe che riflettono i diversi gradi di non autosufficienza.

L'attività di interesse generale di cui sopra è attualmente svolta in via esclusiva essendo i proventi diversi (contributi e affitti) del tutto marginali ed in ogni caso sono strumentali al perseguimento delle finalità istituzionali.

La Residenza Sanitaria Assistenziale consta di 72 posti accreditati e contrattualizzati con il servizio sanitario regionale, per il tramite dell'Agenzia territoriale per la salute (ATS) di Sondrio. Dal punto di vista gestionale, va evidenziato che l'anno 2020 si è caratterizzato per il grave evento pandemico determinato dalla SARS CoV-02 con riflessi evidenti sull'attività produttivo-assistenziale. Sono, infatti, state erogate n°24.284 giornate di degenza, inferiori all'anno precedente di ben 1.892 giorni (-7,2%), in ragione specificatamente all'obbligo di interrompere gli ingressi di nuovi Ospiti per circa sei mesi. La saturazione annua è stata, pertanto, del 92,4%. Il totale dei degenti assistiti è stato pari a 841.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO – (punto 3)

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è conforme al modello ministeriale previsto per gli Enti del Terzo Settore (Decreto Ministero del Lavoro del 5/3/2020). E' stato redatto nel rispetto dei criteri di corretta rappresentazione prevista dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, secondo i principi di redazione stabiliti dell'art. 2423-bis Codice Civile e dei corretti principi contabili elaborati dai dottori commercialisti ed esperti contabili che si possono identificare nei principi di prudenza, rilevanza, competenza e nella presunzione di continuità aziendale. I valori sono espressi in unità di Euro con il metodo dell'arrotondamento dei dati contabili iscritti in centesimi di euro...

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni immateriali si riferiscono a software, acquistati in anni precedenti, per i quali si è stimata una utilità pluriennale di 5 anni; In ragione di tale stima questi oneri pluriennali vengono ammortizzati in quote costanti nel periodo di cinque anni a partire dall'anno di sostenimento.

Le immobilizzazioni materiali sono costituite da terreni, immobili, impianti, attrezzature, mobili e arredi, macchine d'ufficio, autovetture, ed immobilizzazioni in corso di realizzazione. Esse sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione, rettificato dalle quote di ammortamento calcolate sulla base della residua possibilità di conveniente utilizzazione futura.

• Immobili

Gli immobili di proprietà della Fondazione sono ora costituiti da quattro distinti compendi immobiliari situati nel Comune di Bormio:

- fabbricato in Via Don Angelo Moltrasio n.5, il quale è dedicato alla attività istituzionale della Fondazione;
- fabbricato in Via Nesini con relative pertinenze;
- terreni in zona sportiva con destinazione urbanistica di Verde Sportivo V2 e Viabilità;
- fabbricato in via Leghe Grigie destinato a diventare la nuova sede dell'attività istituzionale

L'acquisizione del patrimonio immobiliare originario è/ avvenuta a seguito di successivi lasciti da parte di benefattori, avvenuti a partire da epoca molto remota.

Il fabbricato adibito a Casa di Riposo per anziani è stato poi nel tempo oggetto di radicali trasformazioni e ristrutturazioni.

Al valore iniziale derivante dalla perizia estimativa redatta ai fini della costituzione della Fondazione (1 marzo 2004) basata sul criterio del costo di ricostruzione, si sono aggiunti i costi di natura straordinaria sostenuti nel 2011 e 2013 per adeguare la struttura alle prescrizioni di legge ai fini della prevenzione incendi su indicazione degli organi competenti.

¹ Dato comprensivo delle persone dimesse e dei nuovi ingressi

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

Per il fabbricato in Via Nesini, il valore iniziale di stima è stato interamente svalutato già nel primo esercizio essendo necessari radicali interventi di ristrutturazione e di consolidamento; per tali motivi il valore indicato in perizia è stato interamente svalutato già nel primo esercizio. Successivamente il Comune di Bormio ha eseguito sullo stabile degli interventi di ristrutturazione, riportandolo a condizioni di agibilità, garantendosene l'utilizzo per le proprie finalità istituzionali. In ragione del fatto che l'immobile risulta al momento non disponibile per la Fondazione, si mantiene, anche a fini prudenziali, la valutazione a suo tempo fatta.

• *Immobilizzazioni in corso*

La voce rappresenta il valore del fabbricato in Via Leghe Grigie, che è oggetto di intervento di integrale ricostruzione previa demolizione; è iscritto al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, quali oneri tributari, spese notarili connessi all'atto di acquisto, oltre ai primi costi di demolizione, progettazione e primi costi per la nuova costruzione.

Scorporo valore terreni

Con riferimento ai fabbricati di via Moltrasio e Via Nesini, essendo l'acquisizione avvenuta per donazione e quindi senza sostenimento di un costo da ammortizzare, i valori di perizia riportati in bilancio non distinguono tra il valore delle aree di sedime e quello dei fabbricati, bensì indicano un presunto valore di ricostruzione che, come tale, è riferito al solo edificio.

Per tali circostanze, in assenza di una specifica perizia di stima del valore delle aree medesime, ai fini della redazione del presente bilancio, non si procede allo stralcio del valore delle aree in sede di calcolo dell'ammortamento degli immobili.

Per quanto riguarda in valore riferito al compendio di Via leghe Grigie, come già detto al punto precedente l'intero costo di acquisto sarà da imputare al valore del terreno.

Ammortamenti

Le immobilizzazioni sono ammortizzate a partire dall'esercizio della loro entrata in funzione sulla base della loro residua possibilità di utilizzo con applicazione dei coefficienti previsti dal DM 31/12/1988 ridotti alla metà per le acquisizioni dell'esercizio; il coefficiente ridotto è altresì stato applicato all'ammortamento del fabbricato di via Moltrasio in considerazione del fatto che il valore netto contabile è notevolmente inferiore rispetto all'effettivo valore residuo al termine della vita utile, si è ritenuto opportuno rivedere la stima del valore residuo ed applicare il coefficiente del 1.5% a partire dall'esercizio 2014.

Non risultano iscritte in bilancio voci classificate tra le immobilizzazioni finanziarie.

RIMANENZE FINALI

Le Rimanenze finali, costituite da materie prime, sussidiarie e di consumo, sono valutate al loro costo specifico di acquisizione.

CREDITI E DEBITI

I Crediti ed i Debiti, nessuno dei quali ha natura pluriennale, sono iscritti al loro valore nominale che corrisponde al valore di presumibile realizzo.

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Sono iscritte per il loro effettivo valore nominale.

FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

Rappresenta l'accantonamento per trattamento di fine rapporto, calcolato secondo la normativa vigente per i dipendenti in forza alla data di chiusura del bilancio.

COSTI E RICAVI

I costi ed i ricavi vengono riconosciuti in base al criterio di competenza economico-temporale.

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI – (punto 4)

Descrizione cespiti	Valore Storico	F.do Ammort. al 31/12/19	Valore a Inizio esercizio	Incrementi esercizio	Decrementi Esercizio	Rettifica f.do amm.to esercizio	Ammortamenti Esercizio	Valore al 31/12/2020
- Fabbricato Casa di Riposo	2.999.044	(1.162.994)	1.836.050	0	0	0	(44.983)	1.791.067
- Fabbricato Via Nesini	1.551.000	(1.551.000)	0	0	0	0	0	0
- Terreni	32.790	0	32.790	0	0	0	0	32.790
TOTALE TERRANI E FABBICATI	4.582.834	(2.713.994)	1.868.840	0	0	0	(44.983)	1.823.857
- Impianto ascensore	48.419	(34.996)	13.423	0	0	0	(5.162)	8.261
- Impianti vari	18.034	(15.987)	2.047	0	0	0	(1.429)	618
TOTALE IMPIANTI	66.453	(50.983)	15.470	0	0	0	(6.591)	8.879
- Attrezzatura medica	142.665	(123.253)	19.412	3539	(6733)	6604	(6130)	16.692
- Attrezzatura ricreativa	9.403	(9.403)	0	0	0	0	0	0
- Attrezzatura cucina e guardaroba	54.139	(39.235)	14.904	5.368	0	0	(2.598)	17.674
- Mobili uso sanitario	23.192	(23.192)	0	0	0	0	0	0
- Biancheria	2.307	(2.307)	0	0	0	0	(0)	0
- Attrezzature varie	10.302	(7.486)	2.816	0	0	0	(358)	2.458
TOTALE ATTREZZATURE	242.008	(204.876)	37.132	8.907	(6.733)	6.604	(9.086)	36.824
- Mobili e arredi	76.629	(76.629)	0	0	0	0	0	0
- Macchine ufficio	1.821	(1.821)	0	0	0	0	0	0
- Macchine ufficio elettroniche	18.662	(16.669)	1.993	1.145	0	0	(1.128)	2.010
- Automezzi	44.366	(44.366)	0	0	0	0	0	0
- Materassi antidecubito	12.740	(12.740)	0	0	0	0	0	0
TOTALE ALTRI BENI	154.218	(152.225)	1.993	1.145	0	0	(1.128)	2.010
- Fabbricati in corso di realizzazione nuova RSA via Leghe Grigie	4.231.813	(0)	4.231.813	350.000	(0)	0	0	4.581.813
Differenze da arrotondamento								
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	9.277.326	(3.122.078)	6.155.248	360.052	(6.733)	6.604	(61.788)	6.453.383

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI - COSTI D'IMPIANTO - (punto 5)

Descrizione cespiti	valore storico	F.do Ammort. al 31/12/19	Valore a Inizio esercizio	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Rettifica f.do amm.to Esercizio	Ammortamenti esercizio	Valore al 31/12/2020
- Software	7.662	(4.536)	3.126	0	0	0	(1.532)	1.594
TOTALI	7.662	(4.536)	3.126	0	0	0	(1.532)	1.594

La voce software riguarda l'acquisizione di programmi gestionali.

Questi oneri pluriennali vengono ammortizzati in quote costanti nel periodo di cinque anni,

CREDITI E DEBITI – (punto 6)

CREDITI

Tutti esigibili entro l'esercizio successivo, sono così costituiti:

Descrizione	Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
1 Verso clienti	142.829	70.640	72.189
2 Verso l'erario	4.294	12.612	-8.318
3 Verso altri	12.389	497	11.892
TOTALE	159.512	83.749	75.763

I crediti verso clienti riguardano: crediti verso ospiti per rette (€31.150); crediti verso ATS della montagna per l'importo di euro 97.170 relativo al saldo dei contributi regionali riferiti all'anno 2020, oltre a euro 6.000 per rimborso spese ambulatorio; crediti verso Comuni per euro 8.510 per integrazione rette.

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

I crediti verso l'Erario sono rappresentati dall'importo del credito per acconto IRES versato.
I crediti verso altri riguardano principalmente il credito verso Enti previdenziali per oneri contributivi.

DEBITI

I debiti iscritti nel bilancio al 31 dicembre 2020 **sono tutti pagabili entro l'esercizio successivo** non essendo presente alcun debito con scadenza a medio lungo termine e risultano composti come da seguente dettaglio:

Descrizione		Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
1.	<u>Verso fornitori</u>	57.055	65.298	(8.243)
2.	<u>Verso Erario</u>	21.879	23.074	(1.195)
3.	<u>Verso Istituti di Previdenza ed Assistenza</u>	57.748	56.252	1.496
4.	<u>Altri debiti</u>	104.242	99.997	4.245
TOTALE DEBITI		240.924	244.621	(3.697)

I debiti verso fornitori riguardano debiti per fatture già ricevute alla data di chiusura del bilancio per l'importo di euro 6.056 e per fatture da ricevere per l'importo di euro 50.999.

I debiti verso l'Erario riguardano ritenute d'acconto trattenute su stipendi e su compensi erogati a liberi professionisti, nonché il saldo IRES dovuto in base alla dichiarazione per i soli redditi fondiari e di capitale, essendo il reddito dell'attività istituzionale esente da imposte IRES e IRAP

I debiti verso gli Enti di Previdenza ed Assistenza espongono le somme dovute per gli oneri contributivi maturati in base ai contratti di lavoro applicati a favore di INPS INPDAP e INAIL oltre a fondi pensionistici sostitutivi del TFR.

Gli altri debiti riguardano principalmente debiti verso personale dipendente per stipendi dicembre.

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali in favore di terzi su beni della Fondazione.

FONDO TFR

Descrizione	Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
- Fondo TFR	461.304	441.408	19.896
TOTALE	461.304	441.408	19.896

Il fondo TFR rappresenta il debito maturato alla data di chiusura del bilancio nei confronti dei lavoratori dipendenti, in base ai contratti stipulati ed alle norme in materia di lavoro vigenti. L'incremento rispetto alla data del 31.12.2019 corrisponde alla somma algebrica fra gli accantonamenti e gli utilizzi dell'esercizio 2020.

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

RATEI e RISCOINTI - (punto 7)

RISCOINTI ATTIVI

Descrizione	Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
- Premi assicurativi	2.979	3.011	(32)
TOTALE	2.979	3.011	(32)

Rappresentano il rinvio all'esercizio successivo della quota di premi assicurativi, pagati nell'anno 2020, ma di competenza dell'esercizio 2021.

RATEI PASSIVI

Descrizione	Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
2. RATEI PASSIVI			
Ratei stipendi per ferie non godute e 13ma e 14ma mensilità	95.618	54.908	40.710
TOTALE	95.618	54.908	40.710

L'incremento rispetto all'esercizio precedente riguarda principalmente l'importo di stipendio e contributi maturato per ferie non godute.

MOVIMENTAZIONI PATRIMONIO NETTO – (punto 8)

Il patrimonio netto, di Euro 6.823.292, registra un incremento di Euro 887.787 rispetto al bilancio precedente che corrisponde alla somma algebrica fra il versamento al fondo di dotazione avvenuto nell'esercizio per euro 950.000, l'avanzo dell'esercizio precedente di euro 38.987 e il disavanzo dell'esercizio 2020 di euro 62.213.

Descrizione	Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
Fondo di dotazione	7.203.132	6.253.132	950.000
Perdite portate a nuovo	(317.628)	(356.615)	38.987
Differenze da arrotondamento	1	1	0
Avanzo/disavanzo dell'esercizio	6.885.505 (62.213)	5.896.518 38.987	988.987 (101.200)
TOTALE	6.823.292	5.935.505	887.787

- Per quanto riguarda il disavanzo dell'esercizio 2020 che aggiunto a quello degli esercizi precedenti ammonta a euro 379.841 se ne propone la copertura mediante utilizzo del fondo di dotazione.

Punto 9 – non sono presenti impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche

Punto 10 – non sono presenti debiti per erogazioni liberali condizionate.

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

Principali componenti del RENDICONTO GESTIONALE – (Punto 11)

L'attività svolta dalla Fondazione è essenzialmente concentrata nell'attività di gestione della RSA rappresentata nell'area di interesse generale del Rendiconto Gestionale.

Risultando del tutto assente l'attività di Raccolta Fondi e attività di supporto Generale mentre risultano di importo marginale le attività diverse e le attività Finanziaria e patrimoniale di cui ai punti B) e D) del rendiconto Gestionale

ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

I ricavi dell'attività di interesse generale derivanti dall'attività istituzionale di prestazione di servizi assistenziali e riabilitativi ammontano ad euro 2.247.074 e registrano un decremento di euro 42.872 rispetto all'esercizio precedente.

I ricavi comprendono le rette pagate dagli ospiti, i contributi regionali e l'integrazione rette da parte dei Comuni di residenza.

La diminuzione dei ricavi è la conseguenza della riduzione dei posti disponibili a seguito delle restrizioni dovute al COVID-19 che ha imposto di mantenere liberi alcuni posti riservati a possibili emergenze di isolamento.

I proventi del 5 per mille

Nel seguente prospetto si riassumono le principali componenti di ricavo e le relative variazioni:

Descrizione		Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
1	Proventi del 5 per mille	7.075	7.783	(708)
2	Proventi gestione RSA	2.213.825	2.267.222	(53.397)
3	Rimanenze finali	26.174	14.941	11.233
TOTALE RICAVI DELL'ATT. DI INTERESSE GEN.		2.247.074	2.289.946	(42.872)

I costi e oneri dell'attività di interesse generale ammontano complessivamente ad euro 2.331.906 e registrano un incremento di 86.553 rispetto al bilancio precedente.

Nel seguente prospetto si riassumono le principali componenti di costo e le relative variazioni:

Descrizione		Bilancio al 31.12.20	Bilancio al 31.12.19	Variazione
1	Materie prime (alimentari, detersivi, medicinali..)	292.408	246.935	45.473
2	Servizi	498.607	378.323	120.284
4	Costo personale dipendente	1.454.593	1.521.717	(67.124)
5	Ammortamenti	63.320	65.264	(1.944)
7	Altri oneri di gestione	8.036	10.773	(2.737)
8	Rimanenze iniziali	14.941	22.339	(7.398)
	Arrotondamenti	1	2	(1)
TOTALE COSTI DELL'ATT. DI INTERESSE GEN.		2.331.906	2.245.353	(86.553)

L'emergenza Covid ha comportato un incremento dei costi di gestione.

Fra le materie prime l'aumento riguarda essenzialmente i materiali monouso per dispositivi di protezione.

Per i servizi l'aumento riguarda principalmente il costo del servizio infermieristico (+48.221), il servizio di coordinamento(+30.312) oltre al servizio di direzione (+49.205) solo in parte compensato dalla riduzione del costo del personale dipendente (-67.124).

Per l'analisi delle variazioni delle diverse voci si rinvia al prospetto di dettaglio del bilancio, dove le componenti positive e negative di reddito risultano analiticamente dettagliate.

La differenza tra l'importo dei ricavi della gestione caratteristica e l'importo dei relativi costi tipici di cui alla sezione A del rendiconto gestionale registra un disavanzo di euro 84.832 rispetto al saldo positivo di euro 44.591 del 2019.

ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI

La sezione B) del rendiconto gestionale che comprende i contributi e oblazioni ricevute presenta un avanzo di euro 13.062 leggermente superiore a quella dell'esercizio precedente pari a euro 11.386.

ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

La sezione D) del rendiconto gestionale comprende i canoni di locazione e il rimborso spese per utilizzo ambulatorio Guardia Medica: presenta un avanzo di 14.557 contro il disavanzo dell'esercizio precedente di euro 11.990.

Il risultato del rendiconto di Gestione prima delle imposte presenta un saldo negativo di euro 57.213, e dopo lo stanziamento di €5.000 per imposte correnti porta il disavanzo dell'esercizio 2020 ad un totale di euro 62.213.

NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE (punto 12)

Le erogazioni liberali ricevute, indicate nella sezione B) del rendiconto riguardano un contributo di euro 7000 erogato dalla Banca Credito Valtellinese, oltre a oblazioni di privati per euro 5320,00.

A titolo informativo si comunica che nel 2020 un benefattore ex ospite ha fatto un lascito testamentario di importo rilevante. Tuttavia in attesa che l'erogazione venga formalizzata, e che venga verificata se esistono clausole di destinazione a specifiche finalità, il Consiglio di amministrazione ha ritenuto in via prudenziale di non inserire in bilancio tale importo.

NUMERO MEDIO DIPENDENTI E COMPENSI AGLI ORGANI ESECUTIVI E DI CONTROLLO - (punto 13-14)

Per queste informazioni si rinvia a quanto esposto nel bilancio sociale.

Al Revisore dei conti spetta un compenso di euro 2.538.

Imposte dell'esercizio

Ai fini fiscali, in attesa della revisione del regime di tassazione previsto dalla riforma del Terzo settore, la Fondazione continua ad applicare le norme previste dall'art. 143 e seguenti del DPR 917/86 stabilite per gli Enti non commerciali residenti.

Ai fini IRES il reddito complessivo è formato dalla sommatoria dei redditi prodotti classificati per natura, che nel caso di specie sono redditi fondiari e di capitale. L'imposta di competenza dell'esercizio 2020 è iscritta in bilancio per l'importo stimato di euro 5.000.

Ai fini IRAP la Fondazione gode dell'esenzione riconosciuta dalla Regione Lombardia per i soggetti ONLUS, in base alla Legge Regionale n. 27 del 18 dicembre 2001.

Obblighi di trasparenza in tema di erogazioni pubbliche:

Ricordiamo infine che l'art. 1 comma 125 e seguenti della L.124/2017 ha imposto agli enti non commerciali ed ONLUS l'obbligo di pubblicazione su siti o portali internet entro il 30 giugno di ogni anno delle informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle Pubbliche amministrazioni o da altri soggetti pubblici.

A tal proposito si fa presente che la nostra fondazione, non avendo un proprio portale o sito internet attivo, si è avvalsa della facoltà concessa dalla stessa normativa che ha previsto la

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

possibilità di adempiere all'obbligo di pubblicità e di trasparenza attraverso l'inserimento dei dati in questione sul sito internet della rete associativa alla quale l'Ente aderisce.

La nostra Fondazione pertanto ha provveduto alla pubblicazione dei dati richiesti, nei termini prescritti, tramite il sito internet dell'Uneba.

I DIPENDENTI (punto 13)

La risorsa umana utilizzata per l'erogazione dei servizi sopra menzionati è così strutturata:

FIGURA PROFESSIONALE	ORE LAVORATIVE ANNUE
	ANNO 2020
Fisioterapisti	2.064
Infermieri	10.143
ASA/OSS	48.810
Educatori/Animatori	1.552
Cuochi	3.174
Generici	14.491
Amministrativi	1.701
Medici	1.596

Va segnalato che il numero di ore lavorative complessive è pressoché il medesimo dello scorso anno, a testimonianza che l'evento epidemico, con riduzione sostanziale della produzione, ha comportato uno sforzo professionale del tutto simile, se non superiore a quello riscontrabile in periodi di normalità sanitario-ambientale.

I COMPENSI (punto 14)

La tabella seguente indica i compensi che l'organizzazione assicura ai propri collaboratori. Per le figure dipendenti è stato proposto il costo orario, vista la forte diversità fra professionisti in termini di contributo orario mensile. Per le figure apicali e di controllo è proposto, invece, il compenso annuo complessivo.

Anno 2020	
Compensi a	Emolumento orario
Infermieri	€19,69
ASA UNEBA	€14,08
ASA F.L.	€17,46
Fisioterapisti	€17,53
Amministrativi	€26,16
Cuochi	€13,82
Generici	€11,81

Si fa notare che in RSA sono attivi due tipologie di contratto: UNEBA ed Enti Locali. Quest'ultimo riguarda il 11% della forza lavoro.

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

Anno 2020	
Compensi a	Emolumento complessivo di competenza
Consiglieri di amministrazione	€ 0,00
Organo di revisione	€ 2.537,00
Organismo di vigilanza D.lgs. 231/01	€ 3.806,00
Direttore sanitario RSA	€ 23.820,00

ANDAMENTO GESTIONALE (punto 18)

L'attività produttivo-assistenziale è stata condotta nei termini proceduralizzati, con un'azione di supporto sviluppata dagli organi di staff (uffici amministrativi e consulenziali) e dai servizi complementari (cucina, lavanderia, pulizie ambientali).

I processi specialistici sono rappresentati da:

- processo medico
- processo infermieristico-assistenziale
- processo fisioterapico
- processo educativo
- processo amministrativo

Sistema qualità

La logica programmatore-gestionale della Fondazione Patrizi si caratterizza normalmente per la predisposizione, ad inizio esercizio, di precisi e puntuali obiettivi di mantenimento o di miglioramento della qualità dei processi produttivo-assistenziali.

L'evento epidemico ha, purtroppo, interrotto questa prassi. L'obiettivo unico si è concretizzato nel contenimento del contagio da Sars CoV-02 con risultati che potremmo definire relativamente positivi. Ovvero, dopo essere usciti indenni da focolai interni alla struttura, per tutto il periodo primaverile, si è gestito in modo altamente professionale il drammatico evento epidemico interno alla RSA della fase autunnale. Una grossa quota di Ospiti, pari al 67% ha contratto il virus e si è registrata una mortalità specifica di caso del 10%.

La conduzione dei rapporti con la clientela ha dovuto subire evidenti modifiche, rafforzando la logica assistenziale di nucleo ed annullando ogni forma di assembramento di utenza.

I Familiari non hanno più frequentare i propri congiunti dal 28 febbraio 2020, se non in via eccezionale.

Nonostante ciò, la qualità del rapporto umano fra Ospiti ed Operatori non è mai venuta meno. Anzi, per certi sensi, si è rafforzata, in ragione proprio dell'assenza di figure parentali che potessero dare sostegno morale ed umano.

Tutti i processi produttivi sono stati fortemente coinvolti, ognuno per la propria specificità. Quelli sanitari hanno dovuto gestire situazioni, in corso di focolaio epidemico, di carattere strettamente ospedaliero. I servizi ausiliari si sono adoperati per assicurare assistenza e calore umano. Quelli generici per garantire indispensabili alti livelli di pulizia.

Sistema sicurezza

Il sistema sicurezza in Fondazione, gestito attraverso la supervisione tecnica dell'RSPP, è stato messo a dura prova dall'emergenza. La gestione epidemica ha comportato la straordinaria adozione di dispositivi di protezione individuale, per i quali sono state predisposte idonee procedure, oltre ad opportuni e continuativi momenti informativi e formativi che hanno riguardato anche gli Ospiti ed i Parenti.

La RSA si è dotata di un piano di disinfezione rafforzato, rispetto a quello già normalmente in uso, I dipendenti sono stati oggetto di attenta sorveglianza sanitaria, basata, in particolare, sull'effettuazione continuativa di tamponi molecolari.

Nonostante tutta questa particolare situazione, non è mancata l'azione di controllo, basata sul sistema di verifiche periodiche da parte dei preposti e quelle condotte da consulenti esterni nei termini di legge.

La formazione in tema di sicurezza ha subito ovvi slittamenti, ripresi con la conclusione del focolaio interno.

Sistema privacy

I risultati conseguiti in questo campo hanno previsto il mantenimento di quanto indicato nel modello organizzativo.

Sistema HACCP

La tutela della qualità alimentare ha rappresentato, da sempre, una priorità per la Fondazione. La conduzione del processo di ristorazione e lo svolgimento della funzione di Responsabile dell'auto-controllo sono stati svolti adeguatamente dal capo cuoco.

Nell'anno non sono state effettuate visite ispettive da parte degli organi preposti dell'ATS o dei NAS.

Modello organizzativo ai sensi del D.Lgs. 231/01

Il Modello organizzativo aziendale, approvato dal CdA in data 01/01/2015, è stato oggetto di analisi e valutazione da parte dell'Organismo di Vigilanza preposto e costituito in forma monocratica dall'Avv. Alberto Gandini.

L'intera documentazione costituente il documento è stata esaminata dall'OdV, sia presso il proprio studio che presso la RSA, durante gli incontri con la Direzione. All'uopo sono stati effettuati contatti frequenti, in modalità videoconferenza o mediante telefono.

L'OdV ha appurato e certificato che le procedure del Modello Organizzativo sono concretamente applicate e vi è un adeguato livello di registrazione e tracciabilità delle attività svolte.

La relazione di fine anno dell'OdV termina segnalando che durante le attività di verifica non sono mai state riscontrate carenze del Modello di organizzazione né situazioni di criticità rilevanti ai sensi dei dettami indicati nel D.Lgs. 231.

EVOLUZIONE DELLA GESTIONE (punto 19)

Nell'anno 2021, pur tenendo conto il quadro normativo non definito in tutti gli aspetti disciplinanti la materia, si dovrebbe procedere nel processo di trasformazione istituzionale della Fondazione, così come definito dal Codice del Terzo settore (D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117). Si rammenta, in merito, l'iter difficoltoso di applicazione che ha visto rimandare l'applicazione dei precetti di trasformazione, prima con il D.L. 30 aprile 2019, n.34 al 30 giugno 2020, e poi, con D.L. "Cura Italia" (D.L. 17 marzo 2020, n.18). Il rispetto dei termini di trasformazione assume importanza anche in ragione della possibilità di variare la condizione giuridica dell'ente pur continuando a beneficiare della possibilità di continuare ad applicare le disposizioni fiscali discendenti dal D.Lgs. 460/97.

Gli Enti del Terzo settore (Ets) saranno obbligati all'iscrizione al "Registro unico nazionale del Terzo settore" (già denominato Runts), che farà quindi pulizia dei vari elenchi oggi esistenti. Il Registro avrà sede presso il ministero delle Politiche sociali, ma sarà gestito e aggiornato a livello regionale. L'Ente dovrà definire in un unico elenco (articolo 5 del Codice) le "attività di interesse generale per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale" che, "in via esclusiva o principale", siano esercitate dagli Enti del Terzo settore. Si tratta di un elenco, dichiaratamente aggiornabile.

L'impatto per la Fondazione Villa del Sorriso si rifletterà sia sull'assetto istituzionale sia su quello gestionale, infatti si dovranno analizzare i processi produttivo-assistenziali condotti in organizzazione, scindendo, eventualmente, quelli classificabili come commerciali per poterli condurre, in termini economico-finanziari in modo separato. Ma aspetto ben più importante sarà quello di comprendere, per gli Amministratori, quale potrebbe essere il posizionamento strategico aziendale nel panorama socio-assistenziale e di welfare sondriese con possibile implementazione di iniziative che abbiano peso per il sostentamento economico generale della Fondazione stessa.

FONDAZIONE in PARTECIPAZIONE CASA DI RIPOSO VILLA DEL SORRISO ONLUS

L'anno 2021 dovrà essere anche quello della ripresa, sia in termini di livelli di servizio erogati, sia nella dimensione economica. Occorrerà recuperare quote di Utenza residenziale simili a quelli antecedenti l'epidemia da Covid, basandosi operativamente, però, su logiche ancora fortemente orientate alla cautela ed alla prevenzione del contagio. Il tentativo sarà quello di ripristinare i servizi con saturazione dei posti letto di RSA compatibile con l'esigenza economico-finanziaria di evitare incrementi di rette.

Da non sottovalutare sarà l'impegno di riconoscimento e sviluppo delle risorse umane, vera forza trainante la qualità dei servizi prodotti, con le quali occorrerà affrontare un percorso di crescita professionale e rafforzamento dello spirito di "squadra", affinché il gruppo di lavoro si percepisca come tale e che le innumerevoli problematiche operative quotidiane vengano affrontate con logiche integrate, proattive e di miglioramento continuo.

Non ultimo, rispetto ad una riflessione progettuale, è l'impegno che la Fondazione dovrà offrire alla realizzazione della nuova struttura con interazioni continue con il RUP del Comune di Bormio al fine di definire, nell'ambito del progetto generale, soluzioni logistico-strutturali idonee ad affrontare adeguatamente le prossime sfide assistenziali.

DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI (punto 23)

La differenza retributiva tra lavoratori dipendenti, per finalità di verifica del rispetto del rapporto "uno a otto", di cui all'art. 16 del D.Lgs. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni, calcolata sulla base della retribuzione annua lorda, pone in evidenza una condizione di questo genere:

Salario lordo	€ di competenza
Massimo	€ 33.526,00
Minimo	€ 17.153,00
Rapporto tra minimo e massimo	1,9
Rapporto legale limite	1/8
La condizione legale è verificata	SI

Bormio, lì maggio 2021

Il Presidente

(Arrigo Canclini)